

0 100 200 300 400 500 m S

ATELIER
I-plan
s.r.o.
2024

LEGENDA REGULAČNÍHO PLÁNU

- významná místa v okolí řešeného území
- řešené území

LEGENDA PLATNÉHO ÚP ROZTOKY

ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ

- hranice obce
- hranice katastrálního území
- hranice parcel

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- zastavěné území k 30. 4. 2017

- Z01 zastavitelná plocha

- P01 plocha přestavby

- K01 plocha změn v krajině

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

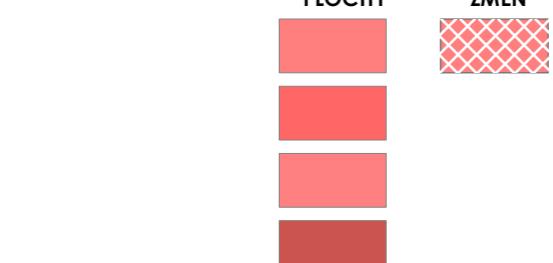
EXISTUJÍCÍ

- nadregionální biocentrum

- interakční prvek

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VyužITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY



PLOCHY ZMĚN



ÚZEMNÍ REZERVY

- BI - plochy bydlení - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské
- BP - plochy bydlení - bydlení v rodinných domech původní vesnická struktura
- BP.x - plochy bydlení - bydlení v rodinných domech původní vesnická struktura - se specifickým využitím
- BX - plochy bydlení - bydlení v rodinných domech vilové čtvrti
- RI - plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- RZ - plochy rekreace - zahrádkové osady
- RX - plochy rekreace - se specifickým využitím
- RN - plochy rekreace - na plochách přírodního charakteru
- OV - plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
- OK - plochy občanského vybavení - komerční vybavenost
- OS - plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- PV - plochy veřejných prostranství
- ZV - plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
- ZS - plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
- ZP - plochy zeleně - přírodního charakteru
- SC - plochy smíšené obytné v centrální zóně
- SM - plochy smíšené obytné městské
- SP - plochy smíšené obytné původní vesnické struktury
- DS - plochy dopravní infrastruktury - silniční
- DI - plochy dopravní infrastruktury - místní a účelové
- DN - plochy dopravní infrastruktury - nemotorové
- DZ - plochy dopravní infrastruktury - drážní
- DV - plochy dopravní infrastruktury - vodní
- TI - plochy technické infrastruktury
- VL - plochy výroby a skladování - lehký průmysl
- W - plochy vodní a vodo hospodářské
- WX - plochy vodní a vodo hospodářské - se specifickým využitím
- NZ - plochy zemědělské
- NL - plochy lesní
- NS.I - plochy smíšené nezastavěného území - vzrostlé vegetace
- NS.p - plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
- NS.r - plochy smíšené nezastavěného území - rekreační
- NS.kh - plochy smíšené nezastavěného území - kulturně historické

REGULAČNÍ PLÁN SOLNÍKY

VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

FINÁLNÍ PODoba

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

