



LEGENDA REGULAČNÍHO PLÁNU

- významná místa v okolí řešeného území
- řešené území

LEGENDA PLATNÉHO ÚP ROZTKY

ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ

- ▭ hranice obce
- ▭ hranice katastrálního území
- ▭ hranice parcel

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- ▭ zastavěné území k 30. 4. 2017
- Z01 zastavitelná plocha
- P01 plocha přestavby
- K01 plocha změn v krajině

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

EXISTUJÍCÍ

- ▭ nadregionální biocentrum
- ▭ interakční prvek

KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ

- DS01 koridory pro umístění vedení dopravní infrastruktury – silniční
- DI01 koridory pro umístění vedení dopravní infrastruktury – místní a účelové
- DN01 koridory pro umístění vedení dopravní infrastruktury – nemotorové
- TI01 koridory pro umístění vedení technické infrastruktury

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY

PLOCHY ZMĚN

ÚZEMNÍ REZERVY

- BI - plochy bydlení - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské
- BP - plochy bydlení - bydlení v rodinných domech původní vesnická struktura
- BP.x - plochy bydlení - bydlení v rodinných domech původní vesnická struktura - se specifickým využitím
- BX - plochy bydlení - bydlení v rodinných domech vilové čtvrti
- RI - plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- RZ - plochy rekreace - zahrádkové osady
- RX - plochy rekreace - se specifickým využitím
- RN - plochy rekreace - na plochách přírodního charakteru
- OV - plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
- OK - plochy občanského vybavení - komerční vybavenost
- OS - plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- PV - plochy veřejných prostranství
- ZV - plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
- ZS - plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
- ZP - plochy zeleně - přírodního charakteru
- SC - plochy smíšené obytné v centrální zóně
- SM - plochy smíšené obytné městské
- SP - plochy smíšené obytné původní vesnické struktury
- DS - plochy dopravní infrastruktury - silniční
- DI - plochy dopravní infrastruktury - místní a účelové
- DN - plochy dopravní infrastruktury - nemotorové
- DZ - plochy dopravní infrastruktury - drážní
- DV - plochy dopravní infrastruktury - vodní
- TI - plochy technické infrastruktury
- VL - plochy výroby a skladování - lehký průmysl
- W - plochy vodní a vodohospodářské
- WX - plochy vodní a vodohospodářské - se specifickým využitím
- NZ - plochy zemědělské
- NL - plochy lesní
- NS.I - plochy smíšené nezastavěného území - vzrostlé vegetace
- NS.p - plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
- NS.r - plochy smíšené nezastavěného území - rekreační
- NS.kh - plochy smíšené nezastavěného území - kulturně historické

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který regulační plán vydal:	Zastupitelstvo města Roztoky
Datum a číslo usnesení:	29. 5. 2024, číslo usnes. UZ-47-5/24
Datum nabytí účinnosti regulačního plánu:	5. 7. 2024
Jméno, příjmení a funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. arch. Radek Boček, zástupce pořizovatele
Podpis:	

Otisk úředního razítka:

